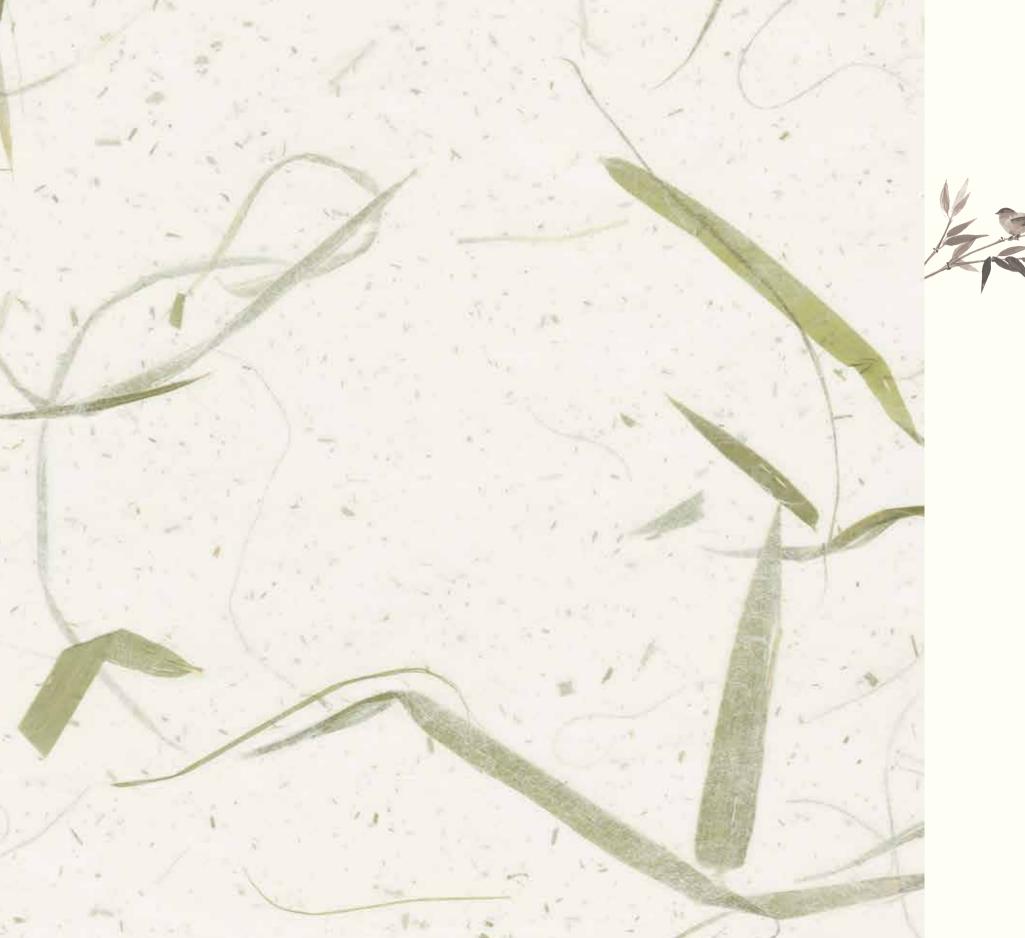
### 华章·竹间堂 W ZHU JIAN TANG





# 悠然心

山と湖の傍に、悠然の気持ちで 山と湖の傍に、悠然の気持ちで

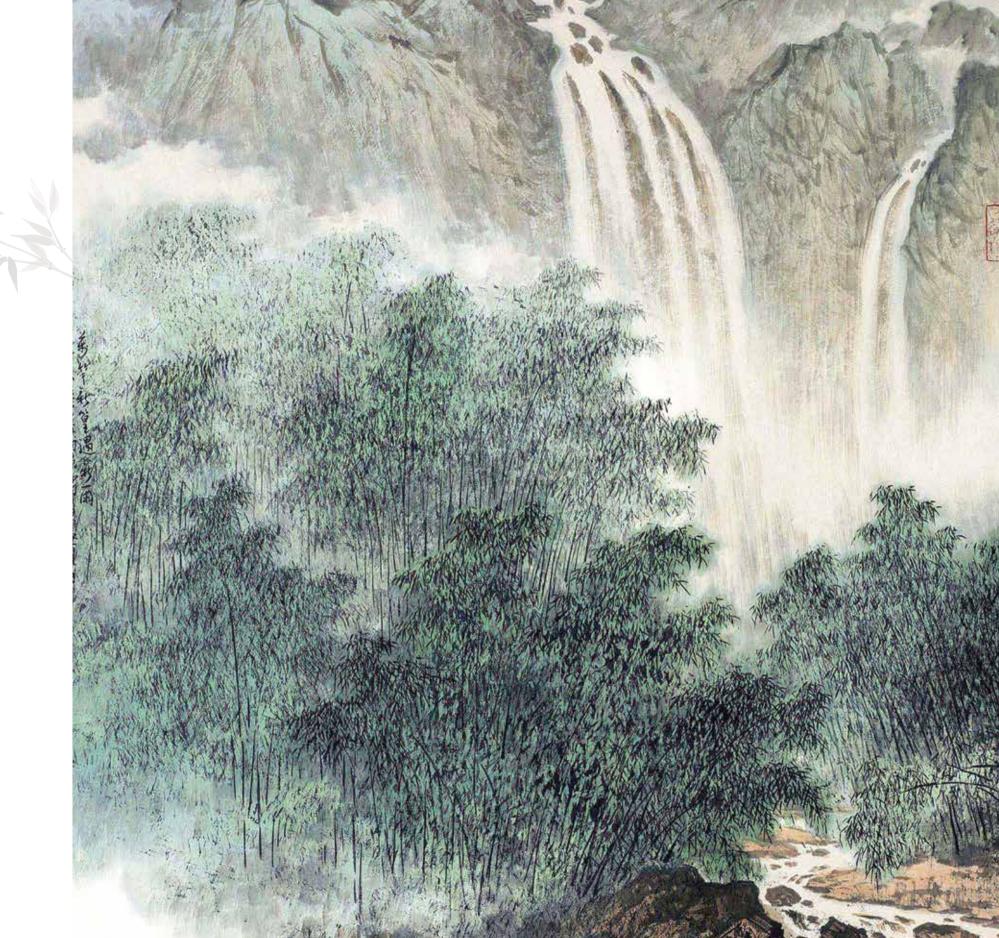






# かいない

山と湖の傍に、悠然の気持ちで Between the mountain and lake, full of leisureliness





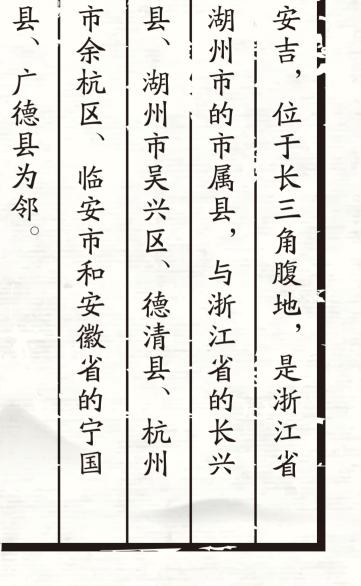












Anji County, located in the hinterland of the Yangtze River, belongs to Huzhou, ang Province. It neighbors Changxing County, Wuxing District of Huzhou, County, Yuhang District of Hangzhou, Lin'an City of Zhejiang Province, N County and Guangde County of Anhui Province.

接する。 興県、湖州市呉興區、徳清県、杭州市余杭區、臨安市と安徽省の寧國県、広徳県に隣興県、湖州市呉興區、徳清県、杭州市余杭區、臨安市と安徽省の寧國県、広徳県に隣野吉は、長江デルタの腹地に位置し、浙江省湖州市に所屬する県であり、浙江省の長安吉は、長江デルタの腹地に位置し、浙江省湖州市に所屬する県であり、浙江省の長

上海 U 嘉興 JIAXING 湖 HANG ZHOU 安吉 州



之乡、中国椅业之乡、中国竹地板之都美誉。《诗经》『安且吉兮』之意得名,距今已有。《诗经》『安且吉兮』之意得名,距今已有安吉,汉灵帝赐名,建县于公元185年,取

Anji County, located in the hinterland of the Yangtze River: Anji, named by Emperor Ling of Han, established in 185 AD. Anji, means peaceful and comfortble, quoted from The Book of Songs. It has a history of more than 1,800 years. And it was honored as the "Hometown of Bamboo", "Hometown of White Tea", "Hometown of Chairs" and "Bamboo Flooring Capital" in China.

産地、竹の床の産地として有名である。もう18 00年余りの歴史があり、中國一の竹の郷、白茶の郷、椅子の185年に建てられ、『詩経』の「安且吉兮」から意を得て、今までは安吉、長江デルタの腹地に位置し、名前は漢霊帝に付けられた。西暦



寧可食無肉 無肉令人瘦

人瘦尚可肥 不可居無竹 士俗不可醫 ·蘇軾

丽



TEEE

岁寒四友。而竹是代表着超凡脱俗,清新高雅。

Su shi expressed good taste about the living environment in his poetry. And he set a high value on bamboo. From ancient times in China, plum blossoms, orchid, bamboo and chrysanthemum have been called Four Plant Friends. And bamboo means spiritual and individual.

れる。そして竹は、脫俗且つ優雅の代表として有名である。れは竹に対する高度な評価である。また古くから梅、竹、菊、蘭は年寒の4人と呼ば蘇軾は、『於潛僧緑筠軒』にて、居住環境に対してとても上品な味わいを現した。こ







## 植被覆盖率75%,名副其实的天然氧吧。 安吉是中国最美城市之一, 生态环境优越, 森林覆盖率7 1 %,

Anji county, one of the most beautiful city in China, has a sound ecological environment with 71 percent forest coverage and 75 percent vegetation coverage. It is a natural oxygen bar indeed.

は75%で、名も実もある天然の酸素バーである。安吉、中國の最も美しい都市の一つとして、環境が綺麗で、森林のカバー率は71%で、植生率









景,经典电影《卧虎藏龙》、《夜宴》也拍摄于此。安吉是全国联合国人居奖唯一获得县。多部电影来此取

Anji awarded the UN Habitat Award.What's more, many movies come here to shoot and it is the location of the movie Crouching Tiger, Hidden Dragon and The Banquet.







# 報稿鎮

·14万亩,现有雄伟辽阔

绿色皇冠上一颗耀眼的明珠, 0 水秀闻名于世的安吉县比作绿色皇冠, 立方厘米, 0个/立方厘米, 卫生组织对清新 高出世界清新空气标准六倍以上。 森林覆盖率高达85 而报福负养离子 空气的界定是负氧离子 那西南部的报福镇就是 · 7 %, 含量地面测试均值为 植被覆盖率高 浓度 达到

因此迈 就有3 正 为有 评定长寿之乡每1 入世界长寿之乡行列。 人中 如此优越的生态环境, 拥有百岁寿星达到1 且有继续增加之势, 0万人中拥有百岁寿星7 现有90岁以上的老人1 个只有1 · 2 人, 超过国际标准两倍多, 5万人的 · 5人的标准, 6 报福每 报福镇 按照联系人

Anji County is world-famous for its charming scenery. If you compare it to the green crown, then Baofu Town will be the jewel in the crown. Its forest coverage is 85.7 percent and vegetation coverage is 90 percent. The definition of fresh air by WHO is that the concentration of negative oxygen ion should be 1000 – 1500 / cubic centimeter. And in the Ground Test, the concentration of negative oxygen ion in Baofu Town is 9100 / cubic centimeter. It is six times more than that of the definition.

Due to such superior ecological environment, among the total population of 18.5 thousand, there are 3 men more than 100 years old, 165 men more than 90 years old. And more people here are living longer. According to the United Nations standard, there should be 7.5 people more than 100 years old in every 100 thousand people in the country of longevity. In Baofu Town, the number of people who is more than 100 years old of every 100 thousand people has reached 16.2, more than two times more than the international standard. So it has emerged into the ranks of the world's

このような優越な生態環境があるため、人口1・85萬人しかいない一つ方センチで、世界保健機関標準の6倍以上である。100~1500個/立方センチに達せば淸新な空気と言える。だがる。森林のカバー率は85・7 %、植生率は90 % に達し、世界綺麗の山と川で世界に知られている安吉県を緑の王冠に例えば、南西経綺麗の山と川で世界に知られている安吉県を緑の王冠に例えば、南西経 (る。だが、報福鎮はマイナスイオひ、世界保健機関の基準により、マ)、南西部の報福鎮は緑の王冠の上 イナスイオンの濃度が91 00個により、マイナスイオンの濃度はの王冠の上にあるまばゆい明珠と

福鎮は世界の長壽の郷の行列に老人はア・5人以上あれば、長 歳以上の老 國際標準の2倍以上である。これで、報基準により、10萬人の中で100歳のは、百歳以上の老人は3人を持っている。











### 华辛·竹间堂 ZHU JIAN TANG









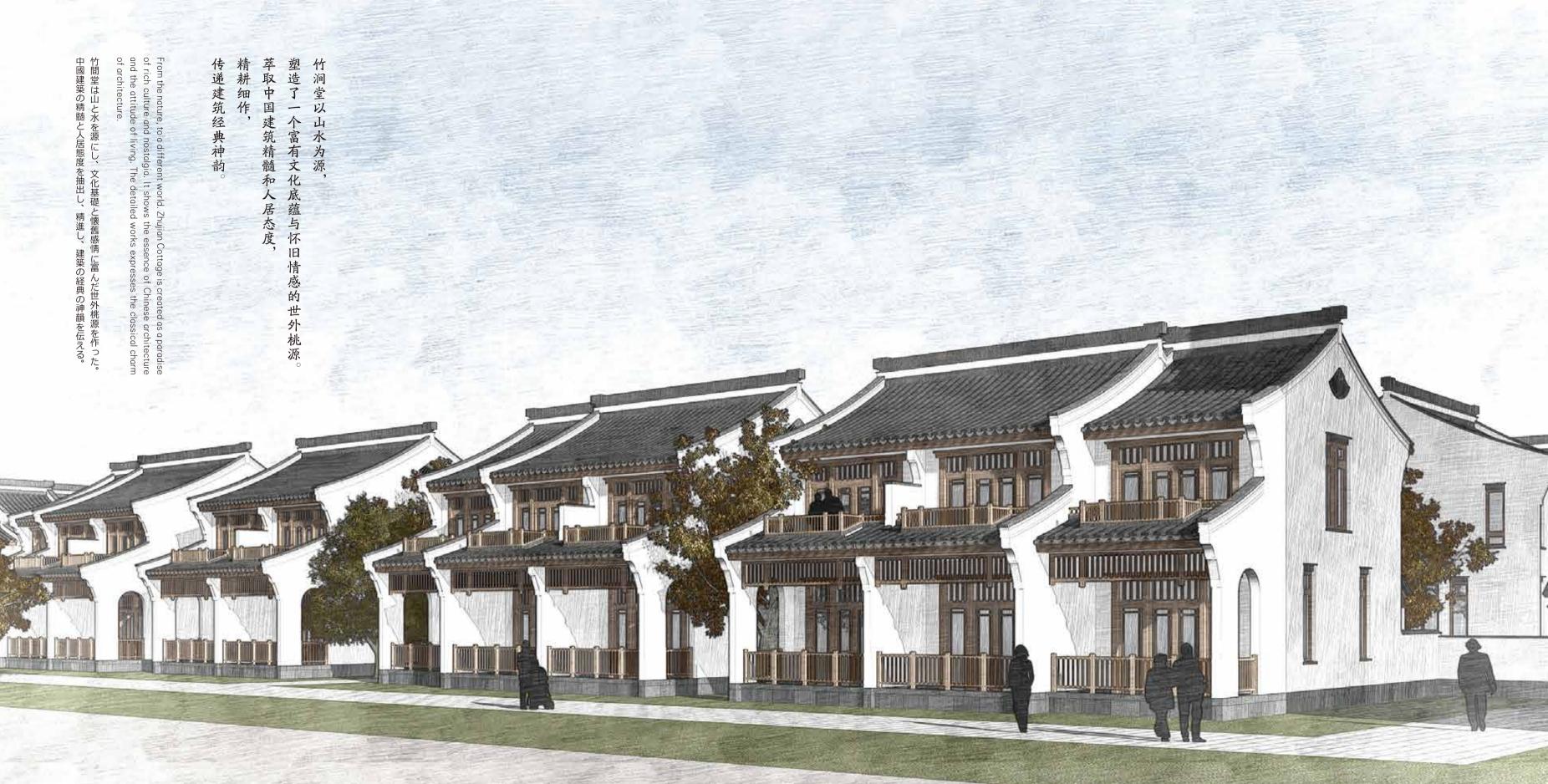


竹涧堂总建设面积约为20000㎡,规划建设53栋亲水院墅,建筑面积约89-205㎡; 176套精致多层亲风雅宅,建筑面积约36-90㎡。

The total area of Zhujian Cottage is about 20000 square meters. It plans to build 53 hydrophilic villas, with an area of about 89–205square meters, and 176 sets of elaborate multi-storey residential buildings with an area of about 50 square meters.

竹間堂の建設面積は約20000㎡、53棟の親水別荘を建設し、1セットの建築面積は約89-205㎡、176セットの精緻な多層住宅、1セットの建築面積は約50㎡。

凸显了江南水乡的风韵格局 传统的江南建筑为基调 粉墙黛瓦 建筑与环境融为一 宁静又情趣百生。





The House Appreciation [Along the water] 間取りの鑑賞【親水院別荘】

《户型鉴赏》

ちょうどいい広さで、人生の大きな舞台。



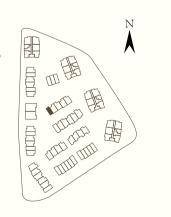




The area is about **95 m** There are 2 roc and 2 guards.

建築面積は約95m。2室2 · 广 2 衛

# **2**室 建筑



### 层

- 轩阔庭院 布 份 悠 然 \_\_\_ 份惬意
- $\bigcirc$ 多功能厨房 自 自 由烹饪各式美味,充分感受假 期 的惬意

### 二层:

- $\bigcirc$ 充 室 空 间 舒 适度
- $\bigcirc$ 露 台 近可 看 庭院四季 如春, 远可观 海 幽
- $\bigcirc$ 房设计 或 阅读、 或音乐,天籁无声

開放式の書斎を設計し、本を読んだり、音楽を聞いたりして、素晴らしい。露台も南嚮き、近くて庭の四季が楽しめるし、遠くて竹ノ海の幽かも目に入る;寝主は南嚮きで、日當たりも十分で、空間の快適度を高めた;



2 F



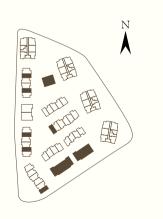
2 F





The area is about 90m Then

### 建築面積は約90m。2室2 **2**室 建筑



- 阔庭 天 悠 自 生
- 多 功能厨 房 美 景佐 美 味 , 展手 艺不 让 大厨, 度 生 活 更添情 趣

### 二层:

- 雅致南 阳 尽 赏 院
- 台 有 有 清 风 光 自 由 贯 通
- $\bigcirc$ 书 尽 显 翰 豪情 纳 悠 悠 时

書斎も開放式に設計し、書道を十分に楽しめ、悠然に暮らす。露台も南嚮き、空も大地もすべての景色が目に入り、涼しい風も日差しも自由に入れる・寝室は上品で南嚮き、純美な日光を吸い込み、庭の景色を満喫できる;





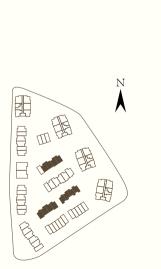




1F

建築面積は約110㎡3室2庁2衛 The area is about  $110\,\text{m}^2$  There are 3 roo 2 halls and 2 guards.

建筑 3 室



### 层

- $\bigcirc$ 超大入户 花 λ 户 度阔 绰, 南 名 风 范尽 显无疑
- $\bigcirc$ 独立书房 设 计 提升 主 人 ᇤ 味, 为 度 假 生活 带 来 更多情 趣

- $\bigcirc$ 功 齐 全 布 局 合 理
- $\bigcirc$ 超大主卧 连 接 南 北双露台 吸纳 纯美阳 光, 坐 享 宁 静 天 地

寝室が大きく両方の露台に接続し、純美な日光を吸い込み、靜かで自然をを楽しめる。スペースの構造は極めて良い、南北は通じて、機能はそろっていて、レイアウトは合理的である;二階: 書斎は獨立で、持ち主の味わいを嚮上させ、休暇生活にもっと多くの情趣をもたらす。玄関には花園があり、広くて江南の名門の風格を明らかにした;1階:



生大舞臺



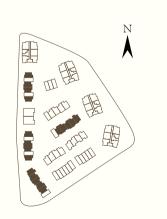
1 F



The area is about 109m There re 3 roor 2 halls and 2 guards

建築面積は約109m。3室2庁2衛

建筑 3 室



- $\bigcirc$ 轩 阔庭 缕花香 \_\_\_ 品茗茶 悠 然 肘 光无处不在
- $\bigcirc$ 独 立书 房 设 计 提升 主 人 品 味, 为度 假 生活 带 来 更多情 趣

- $\bigcirc$ 间 变 换 让 生 活 多 想 象
- $\bigcirc$ 主卧连通 南北双露台 与 自 然无限亲近, 观 月 赏 景 自 在于 心

メインルームは南北の露台につながり、自然に限りなく近づき、月と景色を観賞し、自由部屋は二つあり、空間の機能は自由に変換でき、生活にもっと面白さをもたらす; て、持ち主の味わいを嚮上花もお茶もすごく匂い、



以上の内容はご參考のほど、すべては政府の関連文書を基準としている。

生大舞臺





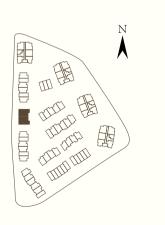


1 F

The area is about **205 m** There 建築面積は約205m4室2庁 and 3 guards.

建筑面

室



- $\bigcirc$ 阔庭 大 宽 客 厅 迎景 入 室 吸纳万象
- $\bigcirc$ 厨房餐厅 融为一 体 又相 互独立, 尽显 江 南名门 礼序
- $\bigcirc$ 配备保姆 房, 独立卫浴 ,各类功能齐备, 居者 自 在便捷
- 雅致两 台 光美景兼收并蓄
- $\bigcirc$ 南向阔 绰 主卧, 或 阅 读 、或长谈,云起云落,天籁无声
- $\mathbb{T}$ 计 次 卧 帶 独 立 卫 生间, 韦 合更多私密领 域

「ルームを備えて、獨立のバスルーム、各種の機能も整って、入居者にとって、とダイニングは一體となり、互いに獨立し、江南の名門の禮序を盡くす;こングも庭も広く,景色を迎え,萬象を吸い込める;

ZHU JIAN TANG

を楽しめる:

洗いは二つあり、小さい寝室にも獨立のトイレを持ち、プライバシーを守スシグは南嚮きで、、本を読んだり、話しをしたりして、外の雲を見ながら、が二つあり、上品で、露台まで伸びて、美しい景色も日光も収める;



The House Appreciation [Comfortable House] 間取りの鑑賞【親風雅宅】

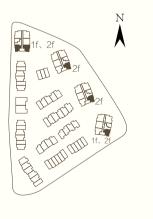
《户型鉴赏》



The area is about  $70~\textrm{m}^{\prime}$  There are 1 rooms, 2 halls and 1 guards.

建築面積は約70㎡1室2庁

# 建筑 室



- $\bigcirc$ 精 致 小 户 型, 餐 客 \_\_\_ 体 演 绎 情 趣无限的 度 假生活
- $\bigcirc$ 室 与 客 厅独立分开 动 分
- $\bigcirc$ 双 阳 台 设 计 超 宽视界, 多重美景蔓延 生活 每 个 角

 $\bigcirc$ 

南

向

卧

房

引

充

沛

阳

光 λ

室

升

华 空

间

舒

适

度

落

r of life

の面白さをもたらす

ベランダが二つあり、視野が超広い、多重の景色が寢室は南嚮きで、日當たりも十分で、空間の快適度寢室はリビングと獨立して、分けています;精緻な間取りで、台所とダイニングは一體となり、 多重の景色が生活の隅々空間の快適度を高めた;

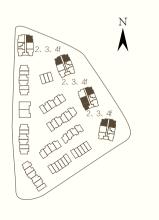




建築面積は約89㎡2室2庁 The area is about  $89\, extbf{m}^{\prime}$  There are 2 rooms, 2 halls and 1 guards.

建筑

**2**室



- $\bigcirc$ 精 致 小 户 型 演 绎 生 活 大 空 间
- $\bigcirc$ 卧 室 与 客 厅 独 <u>\( \) \( \) \( \) \( \)</u> 分 开 动 静分 明
- $\bigcirc$ 大 独 立 书 房设 计 度 假 生活与 陶冶修身完美融合
- $\bigcirc$ 双 台 设 超 宽视 多 重 美景蔓延生活

露台は二つあり、視野が超広い、多重の美しい景色は生活の隅々に広がる。書斎は大きく設計し、休暇生活と身を修めることは完璧に融合している・寝室はリビングと獨立して、分けています;精緻な間取りで生活空間を大きくする;



生大舞臺

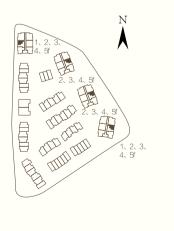


The area is about  $36\, \mbox{m}^{\! \prime}$  There are 1 rooms, 1 halls and 1 guards.

建筑

建築面積は約36㎡1室1

# 室



- $\bigcirc$ 型 精 致 简 约 实 用 主 义 空 间 布 局
- $\bigcirc$ 超 独 立 厨 房 计 烹 饪 让 度 假 生 活 更多 彩
- $\bigcirc$ 卧 室 连 通 景 观 阳 台 竹 海 景观尽 情领 略

寢室は景観のベランダにつながり、景色も鑑賞できる。竹海の景観獨立で大きなキッチンデザイン、調理で生活が多彩となる;間取りは精緻で簡単、実用主義を重視する空間配置;

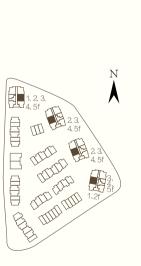






# 建築面積は約44㎡1室1庁1衛 The area is about $44\, ext{m}$ There are 1 rooms, 1 halls and 1 guards.

# 建筑 室

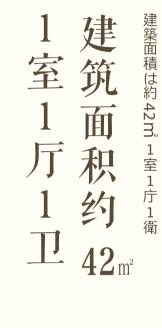


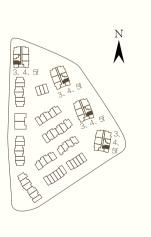
- $\bigcirc$ 各 X 域 合 理 分 割 自 然 从 容 大度
- $\bigcirc$ 厨 房 独 立 分 布 纵 享 生 活 多 彩 滋 味
- $\bigcirc$ 卧 房 连 通 景 观 阳 台 陶 冶 烟波水景,尽享天然鲜 氧





# The area is about $42\,\text{m}^2$ There are 1 rooms, and 1 guards.





- $\bigcirc$ 清 雅 自 由 的 居 住 空 间 , 兀 配 悠 然 心 境
- $\bigcirc$ 厨 房 餐 厅 独 立 分 布 独 享 精 致 假 期 生 活
- $\bigcirc$ 餐 厅 连 通 景 观 阳 台 风 与 阳 光 溢 满 流 淌

寝室は景観のベランダにつながり、風と太陽があふれて流れる。台所とダイニングは獨立して、ユニークな休暇生活を楽しめる;優雅かつ自由な居住空間は、悠然とした気持ちにマッチする;





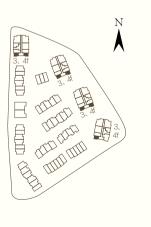
生大舞臺



The area is about  $46\, extbf{m}$  There are 1 rooms, 1 halls and 1 guards.

建築面積は約46㎡1室1

# 建筑 室



- $\bigcirc$ 雅 自 由 的 居 住 空 间 兀 配 悠 然 心 境
- $\bigcirc$ 厨 房 独 <u>\</u> 分 布 放 奇 思 妙 想 的 生 活 灵 感
- $\bigcirc$ 卧 房 连 通 景 观 阳 台 让 大 自 然涤 荡 心灵,感悟至美人生

寢室は景観のベランダにつながり、自然で心を清めて、極美の台所は獨立して、生活に奇妙なインスピレーションを與える;優雅かつ自由な居住空間は、悠然とした気持ちにマッチする;





品鉴热线

Project hotline.

503 6688

哪安吉县·报福镇安宁路51号

Project address: No. 51, Anning Road, Baofu Town, Anji county.

プロジェクトの住所:安吉県報福鎮安寧路51號。

本项目推广名为"华章·竹涧堂"开发商为安吉华瑞置业有限公司。本宣传资料不作为要约。相关内容不排除因政府相关规划、规定及开发商未能控制的原因而发生变化。本方案为户型示意图,建筑面积仅供参考,不构成合同要约。最终户型以买卖合同及政府批准的文件为准,建筑面积以实测为准。户型装修参考图系装修设计示例,买受人实际装修将根据法律、法规和规范性文件的要求办理。本资料解释权归安吉华瑞置业有限公司所有。

his campaign is named as "Hua Zhang Zhujian Cottage", and the developer for the project is Anji Huari Property Co., Ltd. This publicity material does not serve as an offer. The relevant content does not exclude changes due to government related plans, regulations and developers' failure to control. This plan is a block diagram. The building area is for reference only. It does not constitute a contract offer. The final form is based on the sales contract and the documents approved by the government. The construction area shall be measured. The reference of the apartment decoration is an example of decoration design. The business will be handled according to the requirements of laws, regulations and normative documents. The right to interpret this information is owned by Anji Huarui Real Estate Co., Ltd.

このプロジェクトは「華章 竹澗堂」と言い、開発業者は安吉華瑞置業有限會社である。本資料は宣伝のためであり、契約書としてではない。関連 内容は、政府の関連計畵と規定、および開発者が制禦できない原因により、変化する可能性がある。間取り図と建築面積などはご参考の程だけ、契 約の要旨を構成しないことご了承ください。間取りは、購買契約及び政府に承認された書類を基準にしている。建築面積は実測に準拠している。各 間取りのリフォーム例はご参考のみで、買取人は法律、規定及び規範的な書類の要求により、リフォームしてください。本資料の解釈権は、安吉華 瑞置業有限會社の所有となる。